# Gerb1a1_10%

# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ

# «ЕДИНЫЙ ТАРИФНЫЙ ОРГАН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 26 декабря 2013 года № 60/150

город Челябинск

**Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги**

**по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах**

**на территории Челябинской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Губернатора Челябинской области от 1 сентября 2004 года № 477 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 26 декабря 2013 года № 60 Государственный комитет «Единый тарифный орган Челябинской области»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах Челябинской области согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2014 года.

Исполняющий обязанности

председателя Государственного комитета Т.В. Кучиц

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению  Государственного комитета «Единый тарифный орган  Челябинской области»  от 26 декабря 2014 года № 60/150 |

**Нормативы**

**потребления коммунальной услуги**

**по электроснабжению на общедомовые нужды**

**в многоквартирных домах на территории Челябинской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Этажность здания | Группы оборудования | | | | |
| Освети-тельные установки общедомо-вых помеще-ний | Силовое оборудова-ние лифтов | Насосы и аппаратура управления насосами подачи холодной воды | Циркуляцион-ные насосы системы горячего водоснабже-ния | Насосное оборудова-ние системы отопления |
| Нормативы потребления,  кВт.ч. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 1 | 1-5 этажей | 2,01 | - | 0,64 | 0,32 | 0,34 |
| 2 | 6 этажей и выше | 2,76 | 2,36 | 0,71 | 0,32 | 0,33 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды установлены с применением расчетного метода.
2. Данные нормативы применяются в отношении общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемой на основе данных, содержащихся в техническом паспорте многоквартирного дома.
3. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме учтены площади помещений, не являющихся частями жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе: межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы).
4. В соответствии с [пунктом 29](consultantplus://offline/ref=F8363A01425BBCAC5C100F789C8262EB46FA791046D8A8C649E47A05BEE5D473B752014CX5kEK) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. № 306 (с последующими изменениями), нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению включают нормативные технологические потери коммунального ресурса и не включают расходы коммунального ресурса, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных систем, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Исполняющий обязанности

председателя Государственного комитета Т.В. Кучиц